

檔 號：

保存年限：

長榮大學 函

710
台南市永康區中華路12號10樓之5

地址：71101 台南市歸仁區長大路1號
聯絡人：李秋明
電話：(06)2785239
E-Mail：cjculed@mail.cjcu.edu.tw

受文者：台南市土木技師公會

發文日期：中華民國115年5月29日
發文字號：長大土環字第1150006959號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

主旨：為提升地方專業人士及民眾自行辦理危老重建能力，本校與臺南市政府都市發展局都市更新科共同辦理教育訓練課程，詳如報名簡章如附件，惠請廣傳周知，踴躍報名參加。

說明：

- 一、旨案係由臺南市政府委託長榮大學團隊辦理，本次教育訓練係為協助民眾申請危險老舊建築物重建及向政府申請補助之操作流程等情事，提供欲瞭解之民眾及相關領域專業者學習。
- 二、目前訂有場次時間及地點如下：
 - (一)115年6月03日(三)上午10時至中午12時，新營區興業里活動中心。
 - (二)115年6月10日(三)上午10時至中午12時，楠西區東勢里民活動中心。
 - (三)115年6月17日(三)上午10時至中午12時，安南區安富里活動中心。
 - (四)115年6月25日(四)上午10時至中午12時，白河區白河里活動中心。
 - (五)115年6月30日(二)上午10時至中午12時，官田區官田社區活動中心。
 - (六)115年7月8日(三)上午10時至中午12時，中西區赤崁里活動中心。
 - (七)115年7月9日(四)上午10時至中午12時，柳營區東昇社區關懷據點。

等7場次，歡迎踴躍參加。

三、請協助轉知並廣為宣傳都市更新說明會。

四、相關活動訊息可電洽長榮大學團隊：06-2785239瞭解。

正本：臺南市不動產建築開發商業同業公會、台南市不動產服務職業工會、臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、台南市不動產經紀人職業工會、臺南市不動產代銷經紀商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、社團法人台南市不動產估價師公會、社團法人臺南市建築師公會、台南市建築材料商業同業公會、台南市室內設計人員職業工會、台南市結構工程技師公會、台南市建築物室內裝修職業工會、臺南市建築物公共安全檢查同業公會、台南市土木技師公會、社團法人台南市地政士公會、台南市地政士公會

副本：臺南市政府都市發展局、本校土地與環境發展研究中心

校長孫惠民

臺南市

都市危險及老舊建築物加速重建

115年 教育訓練

6/3(三)
10:00~12:00

新營區

興業里活動中心

臺南市新營區公誠街2-13號

6/10(三)
10:00~12:00

楠西區

東勢里民活動中心

臺南市楠西區東勢路160巷30號

6/17(三)
10:00~12:00

安南區

安富里活動中心

臺南市安南區郡安路五段164巷12弄1號

6/25(四)
10:00~12:00

白河區

白河里活動中心

臺南市白河區康樂路2-18號

6/30(二)
10:00~12:00

官田區

官田社區活動中心

臺南市官田區官田315號

7/8(三)
10:00~12:00

中西區

赤崁里活動中心

臺南市中西區公園路125號

7/9(四)
10:00~12:00

柳營區

東昇社區關懷據點

臺南市柳營區成功街30號



報名資訊

長榮大學

土地與環境發展研究中心

06-2785239(專線)

線上報名

臺南市政府都市發展局 廣告
Bureau of Urban Development, Tainan City Government



危樓老厝 重建

政策優惠

政府補助

— 重建計畫書55,000元
— 結構安全初步評估12,000元起

稅賦減免

— 最高12年房屋稅減半

容積獎勵

— 最高1.4倍

融資放寬

— 信用保證貸款最高300萬元

建蔽放寬

— 住宅區建蔽率放寬至60%

申請要件

1.都市計畫範圍內 | 2.非具歷史紀念價值 | 3.危險之合法建築物 | 4.產權100%同意

市府委託長榮大學輔導危險老屋重建

☎ 06-2785239(專線)

📍 [房屋更新大小事](#) 🔍

LINE



輔導團Line ID :
@wdg8172h

